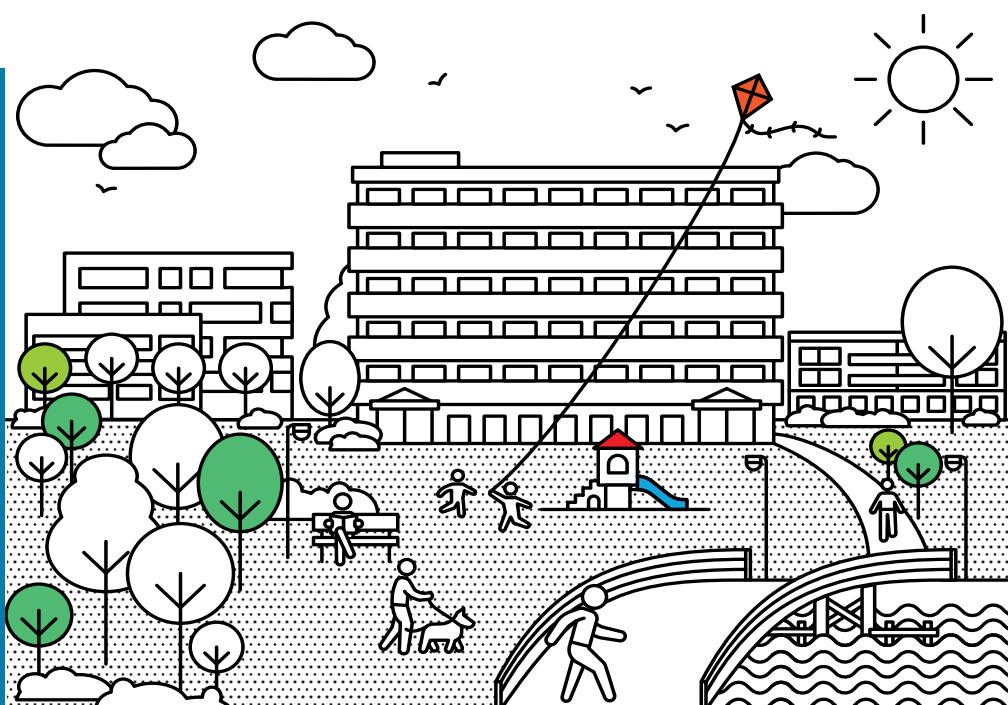




**WIJ
WHEER
MOLEN**

SEPTEMBER 2021



Nieuwsbrief D'Grote Frank

Vernieuwing van uw flat

U bent vast nieuwsgierig hoe de gesprekken verlopen met de Bewonersgroep D'Grote Frank. In deze nieuwsbrief leest u wat de Bewonersgroep betekent voor het sociaal plan en over de voortgang van het sociaal plan.

In deze nieuwsbrief maakt u kennis met de Bewonersgroep D'Grote Frank, leest u hoever we met de voorbereidingen zijn en wat in grote lijnen de planning is.

Samenwerking

Samen met bewoners werken de gemeente Purmerend en Intermaris de komende jaren aan een nieuw Wheermolen-Oost. We willen woningen renoveren, nieuwe woningen bouwen en het groen en de straten aanpakken. Zo maken we samen de wijk gezond, gemengd en nóg gezelliger. U herkent onze samenwerking aan het logo van Wij Wheermolen zoals u ook ziet in deze nieuwsbrief.

Lees het laatste nieuws over de wijk op
wijwheermolen.nl

Kenmerken renovatieproject D'Grote Frank

Anne Franklaan
521 t/m 785

Projectomvang en fase
139 eengezinswoningen
Voorbereiding

Important information

This document contains important information about the renovation of your home. If you need help with the interpretation of this document, please contact us as soon as possible.



Bewonersgroep

In juni maakten wij kennis met vijf bewoners uit de flat. Zij hebben zich aangemeld om mee te praten over het Basis Sociaal Plan Renovatie en de werkzaamheden voor uw flat. Deze groep noemen we de Bewonersgroep. Regelmatig is de groep in gesprek met Intermaris bij het Infopunt Wheermolen. Huurdersvereniging InterWhere sluit aan bij de gesprekken voor hulp en advies.

Alle vragen en opmerkingen die u als bewoners heeft over de renovatie, kunt u stellen aan de Bewonersgroep. Vragen over uw persoonlijke situatie stelt u bij onze bewonersbegeleider. Graag stellen wij de Bewonersgroep D'Grote Frank aan u voor:

Laurine van Haarlem
Angelique Schor
Bas Hussem
An van der Roest
Rinus Reiman

In gesprek over leefbaarheid

Naast de gesprekken over het Sociaal Plan en de werkzaamheden voor de renovatie wil de Bewonersgroep graag met ons in gesprek over de leefbaarheid van de flat.

Om uw woonplezier te vergroten, hebben wij uw hulp nodig. Dit kan als lid van een bewonerscommissie. Wij zoeken bewoners van verschillende nationaliteiten en leeftijden om deel te nemen. Bent u geïnteresseerd? Neem contact op met het algemene nummer van Intermaris en vraag naar Giorgio Held (wijkconsulent).

Projectgroep

Ook bij Intermaris is een vast team bezig met de voorbereidingen voor de renovatie. Het team bekijkt niet alleen de technische kant van het project, maar ook de sociale kant. Het projectteam bestaat uit:

Pieter Buis	Projectleider
Marije Zuurbier	Regisseur Wonen
Johan Peters	Projectopzichter Kwaliteit
Jacqueline Ton	Bewonersbegeleider
Susanna Bootsma	Projectondersteuner

Huurdersvereniging InterWhere

Huurdersvereniging (HV) InterWhere komt op voor de belangen van de huurders van Intermaris in Purmerend en Monnickendam. Hieronder valt ook een adviserende rol bij renovaties en sloop/nieuwbouw. InterWhere heeft samen met Intermaris het Basis Sociaal Plan Renovatie opgesteld.

Ook voeren we gesprekken met de Bewonersgroepen van deze flats. Wet- en regelgeving is een belangrijk onderdeel van de gesprekken. Leden van de Bewonersgroep kunnen altijd advies en informatie vragen aan de bestuursleden van InterWhere. Wat InterWhere nog meer doet voor de huurders van Intermaris leest u op onze website www.interwhere.nl. Wij zijn per mail bereikbaar via info@interwhere.nl.

George van der Laan, voorzitter

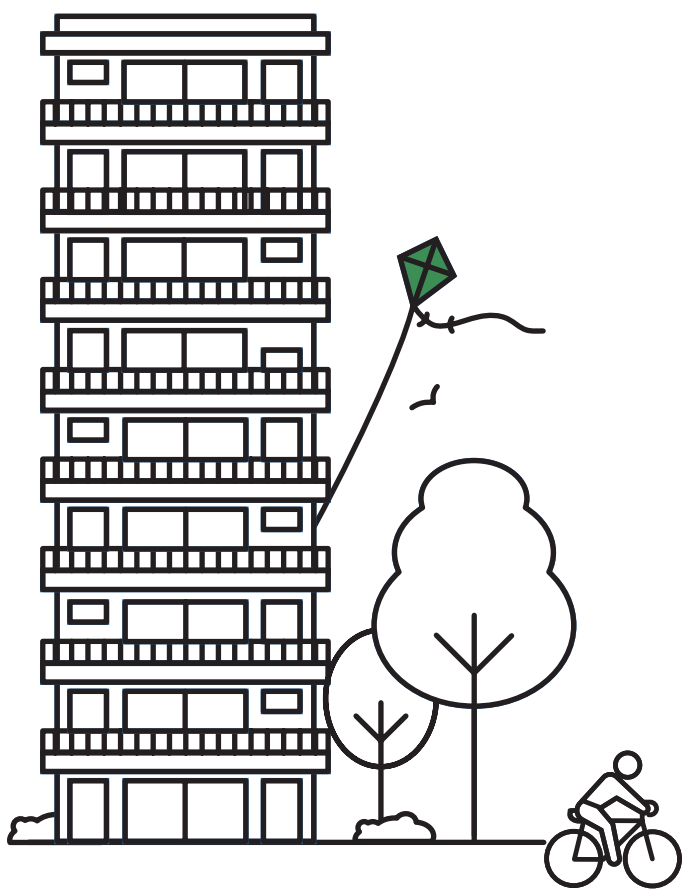
HUURDERSVERENIGING
InterWhere



Informatie

Wij informeren u via (nieuws)brieven.
Ook leest u de informatie op onze website www.intermaris.nl/grotefrank.

Als u in de tussentijd vragen heeft of u wilt graag meepraten, neem dan contact op met Marije Zuurbier, Regisseur Wonen via telefoonnummer 088 25 20 100 of info@wijwheermolen.nl.



Aannemer

Aannemer Hemubo voert de werkzaamheden uit. Bewoners blijven tijdens de renovatie in hun woning wonen. Hemubo heeft veel ervaring met het renoveren van woningen waarbij bewoners nog in de woning wonen.

De vier flats aan de Mercuriusweg, de Bernard Zweersstraat en de Rudolf Garrelsstraat zijn ook door Hemubo gerenoveerd. Op dit moment wordt er hard gewerkt aan de voorbereiding van de renovatie van de D'Blauwe Gouwe. Hemubo stuurt u een brief als er werkzaamheden plaats vinden en heeft een eigen bewonerscoördinator. In het groene vitrinekastje in de hoofdingang leest u ook informatie van Hemubo over de werkzaamheden.

Elke flatrenovatie een vraag om een eigen aanpak

In elke flat voeren we verschillende onderzoeken uit. Dit hebben we ook in uw flat gedaan. De energielabels zijn opgenomen en er zijn asbestonderzoeken gedaan. Deze informatie is nodig om de werkzaamheden straks goed uit te voeren. U krijgt alleen bericht na de onderzoeken als dit noodzakelijk is.

Volg ook de andere plannen in de wijk!

Op www.wijwheermolen.nl delen wij een interactieve kaart van Wheermolen-Oost. Wandel door het Wheermolen-Oost van de toekomst en zie welke ideeën er zijn voor het opknappen van de wijk. De website wordt compleet vernieuwd. Naast het laatste nieuws en informatie over de projecten in de wijk kunt u binnenkort ook meepraten over verschillende onderwerpen.

Stappenplan en planning 2022



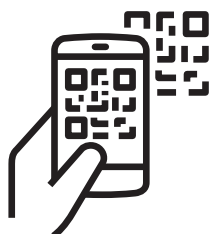
Hoe het volgende jaar eruit ziet staat in het schema hieronder. We houden hierbij rekening met de coronamaatregelen. Nieuwe maatregelen van de Rijksoverheid kunnen ervoor zorgen dat de planning verandert.



INFOPUNT WHEERMOLEN

Infopunt Wheermolen in het Makado (tegenover de ingang van DEEN) is open voor bezoek. Dat kan van maandag tot en met vrijdag van 9.00 - 16.30 uur.

In het Infopunt Wheermolen zitten medewerkers van de gemeente, Intermaris en politie en hier kunt u vragen stellen. U kunt ook bellen naar 0299 452 030 en mailen naar info@wijwheermolen.nl. In het Infopunt kunt u niet alleen uw vragen stellen, maar laten we u ook zien waaraan we werken in de hele wijk.



**Scan de QR-code
en lees meer over de
plannen in uw wijk.**



Belangrijke contactgegevens en websites

Intermaris

Jacqueline Ton, bewonersbegeleider
088 250 25 100, info@wijwheermolen.nl
of via www.wijwheermolen.nl

Gemeente Purmerend

Edwin Farber, wijkmanager
0299 452 452 of via www.purmerend.nl

InterWhere

0299 770 014 of via www.interwhere.nl

Sociaal Wijkteam Overwhere Wheermolen

0299 480 630 of via www.swtpurmerend.nl/overwhere-wheermolen

Welzijn WonenPlus

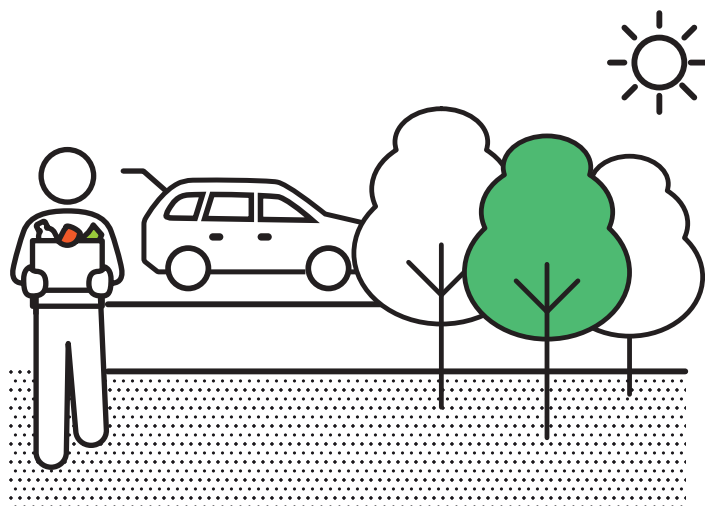
0299 820 130 of via www.welzijnwonenplus.nl

Mijn gemeente app

Is er iets kapot in uw woonomgeving?
Of heeft u ergens last van? Meld het meteen bij MijnGemeente app.

Grofvuil

Bent u aan het opruimen? Meld grofvuil aan via de website van de gemeente of breng het bij de Milieustraat op Van IJsendijkstraat 186.



Burenhulp

Heeft u hulp nodig met uw boodschappen, administratie of een klein klusje in en om huis? Wilt u graag contact, samen wandelen of koffiedrinken? Of wilt u juist een buurman of buurvrouw helpen?

BurenHulp van Intermaris brengt mensen uit de buurt bij elkaar. Door elkaar te helpen maken we de buurt mooier. Want samen staan we sterk. Neem gerust een kijkje voor meer informatie en hulpvragen op burenhulp.intermaris.nl.

Reparatieverzoek

Heeft u een reparatieverzoek? Dan hoeft u niet te wachten tot de renovatie. Bel uw verzoek door naar 088 25 20 100 of geef het door via mijn.intermaris.nl.

WIJ WHEER MOLEN

Telefoonnummer

088 25 20 100

info@wijwheermolen.nl

www.wijwheermolen.nl

Uitgave

Deze nieuwsbrief is een
gezamenlijke uitgave van
de gemeente Purmerend
en Intermaris.

september 2021



WIJ
WHEER
MOLEN

