

onderwerp

Verslag bijeenkomst



Geachte <Aanhef>,

Op donderdag 5 februari 2026 nodigde Intermaris ongeveer 130 buurtbewoners uit die rond het jongerencomplex aan de Orionstraat (139 t/m 153) wonen. Intermaris wil het huidige gebouw slopen. Dit gebouw met acht jongerenwoningen is in 1996 gebouwd met een tijdelijke bestemming. De kwaliteit van de woningen voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd.

In het Wijkcentrum Grote Waal waren buurtbewoners welkom

Tussen 16.30 en 18.30 uur waren medewerkers van Intermaris aanwezig. Ruim twintig buurtbewoners bezochten de bijeenkomst. Dit waren vooral bewoners van het naastgelegen senioren appartementencomplex Geministate (VVE).

Intermaris presenteerde twee schetsen van mogelijke nieuwbouw

Deze vindt u in bijlage 1. Alle bezoekers konden reageren op de schetsen en ook eigen ideeën en adviezen delen. De medewerkers van Intermaris beantwoordden vragen van bewoners. Ook was de gemeente aanwezig om vragen over het proces te beantwoorden. Een samenvatting van de meest gestelde vragen, ideeën en opmerking vindt u terug in bijlage 2.

In de Grote Waal is te weinig aanbod voor jongeren

Daarom denken Intermaris en de gemeente Hoorn hier weer aan jongerenwoningen. We willen meer jongerenwoningen terugbouwen dan er nu zijn. Het nieuwe gebouw zal dan ook groter zijn dan het bestaande gebouw. We hopen hier in totaal 27 woningen te kunnen bouwen. Dit zijn 19 woningen extra. Het gebouw zal daarvoor ongeveer vier of vijf verdiepingen hoog zijn. We zorgen dat het past bij de omgeving. We hopen dat we in 2028 kunnen starten met de bouw. Deze duurt naar verwachting 1,5 jaar.

Vestiging
Hoorn (hoofdkantoor)

Maelsonstraat 12
1624 NP Hoorn
Postbus 554
1620 AN Hoorn

Vestiging
Purmerend

Kometenstraat 6
1443 BA Purmerend
Postbus 554
1620 AN Hoorn

088 25 20 100
info@intermaris.nl
www.intermaris.nl

KvK Hoorn 36003604
BTW NL 0028 62 335 B01
IBAN NL41 INGB 0677 465 033

Heeft u vragen?

Wij staan u graag te woord! Kijk voor de laatste informatie over het project op onze website www.intermaris.nl/orionstraat. Staat het antwoord er niet tussen? Neem dan gerust contact met ons op. Chat met ons op intermaris.nl. Of lees op intermaris.nl/contactgegevens hoe u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,

Marije Zuurbier
Projectmanager sociaal